

Zápis č. 3 ze schůze kontrolní komise Družstva Otradovická
konané dne 16. 2. 2009

Místo konání: Otradovická 733, jednací místnost, 8.patro

Přítomni: Borský, Buchová, Mencl, Vystrčka

Omluveni: 0

1./Rámcový návrh plánu práce předložil Z. Mencl - diskuse

Po projednání jednomyslně odsouhlasen s tím, že aktuální otázky budou zařazovány do programu KK kdykoli bude třeba.

/Plán práce KK přílohou zápisu/

2./ Předseda KK předložil členům aktuální znění stanov Družstva – oproti stanovám předaných p. Kavkou se liší!

K těmto stanovám máme několik dotazů k představenstvu:

1. část II., čl. 15, odst. 1,2,3 – členská evidence, zkontrolovat stav vedení

2. část II., čl. 16, odst. 1/f – právo na předkládání návrhů, podnětů, připomínek a stížností a právo být o jejich vyřizování informován

3. část II., čl. 16, odst. 2/k – Máme rezervní fond? V jakém je stavu?

4. část III., čl. 18, odst. 5 – při převodu do vlastnictví nevzniká nárok na vypořádací podíl

5. část IV., čl. 24, odst. 8 – obsah zápisu z jednání orgánů družstva

6. část IV., čl. 26, odst. 4 – volba předsedy a místopředsedy představenstva

7. část V., čl. 29, odst. 3 – Máme nedělitelný fond? Další fondy? Jaké?

Prostudovat konečné znění stanov, porovnat se zněním od p. Kavky a doplnit případné dotazy k představenstvu

Zodpovídá : všichni

Termín: 23. 2. 2009

3./ Prostudovat zákon č. 72 z roku 1994 Sb.

Zodpovídá : všichni

Termín: únor 2009

4./ Z. Borský upozornil na poničené dveře v č. 732 a 733. Měly být opraveny.

Dotázat se na představenstvu zda bylo dáno do pořádku, či jinak vyřešeno

Zodpovídá: Z. Mencl

Termín: - po jednání představenstva

5./ Provést kontrolu pokladny družstva

Zodpovídá: Z. Mencl, M. Buchová

Termín: únor 2009

6./ Zjistit stav opravy výtahů, /opravy, termíny, technický stav atd/

Zodpovídá: Z. Borský

Termín : únor 2009

7./ Zjistit zda jsou placeny splátky z dotace na úhradu úroků, prostudovat smlouvu a související sml. Ověřit na představenstvu splátky, a platby na výtahy – dotaz u ekonomu.

Zodpovídá: Z. Mencl, M. Buchová

Termín: únor 2009

8./ Návrh na schválení členskou schůzí - zvýšení platby jednotlivých družstevníků do fondu oprav z 15,-Kč/m² na 17,- Kč/m² pro rychlejší opravu výtahů

Zodpovídá : Z. Mencl

Termín : únor 2009

Příští schůzka KK 23.2.2009 v 16.00 hodin

Zapsala: Buchová